

BSP Empreendimentos Imobiliários D152 Ltda.

CNPJ nº 07.832.133/0001-73 – NIRE 35.219.902.819

Extrato do Instrumento Particular de Alteração do Contrato Social - 26ª Alteração - 30.9.2019

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, lado A, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245; **Trenton Empreendimentos e Participações Ltda. (Trenton)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 15.012.712/0001-06, NIRE 35.226.254.835; e **Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. (SegPrev)**, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º andar, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, CNPJ nº 07.394.162/0001-09, NIRE 35.219.883.211, representadas por seus procuradores, senhores *Dagilson Ribeiro Carnevali*, brasileiro, casado, bancário, RG 10.145.653-0/SSP-SP, CPF 032.509.788-76; e *Ismael Ferraz*, brasileiro, casado, bancário, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048-80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Prédio Vermelho, 4º andar, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **BSP Empreendimentos Imobiliários D152 Ltda. (BSP D152)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 07.832.133/0001-73, NIRE 35.219.902.819, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$16.894.796,00 por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$119.722.233,00 para R\$102.827.437,00, com o cancelamento de 16.894.796 cotas, de propriedade da Sócia-Cotista **BSP**, com a concordância das sócias-cotistas **Trenton** e **SegPrev**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** de investimentos de propriedade da **BSP D152**; 2) alterar, em consequência do item "1", as redações do "caput" e do parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$102.827.437,00 (cento e dois milhões, oitocentos e vinte e sete mil, quatrocentos e trinta e sete reais), dividido em 102.827.437 (cento e dois milhões, oitocentas e vinte e sete mil, quatrocentos e trinta e sete) de cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado em bem imóvel. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
Trenton Empreendimentos e Participações Ltda.	63.195.170	63.195.170,00
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	39.632.266	39.632.266,00
Bradesco SegPrev Investimentos Ltda.	1	1,00
Total	102.827.437	102.827.437,00"

Barueri, SP, 30.9.2019. Sócias-Cotistas: p.p. Trenton Empreendimentos e Participações Ltda., p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A., e p.p. Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. - Dagilson Ribeiro Carnevali e Ismael Ferraz. Testemunhas: Miguel Santana Costa - RG 24.465.955-2/SSP-SP - CPF 135.104.988-79 e Angélica Cristina Tutunic - RG 29.239.773-2/SSP-SP - CPF 269.584.338/07.

DOESP - 1COL X 18CM

pefran
11 3885.3696

BSP Empreendimentos Imobiliários D152 Ltda.

CNPJ nº 07.832.133/0001-73 – NIRE 35.219.902.819

Extrato do Instrumento Particular de Alteração do Contrato Social - 26ª Alteração - 30.9.2019

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, lado A, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245; **Trenton Empreendimentos e Participações Ltda. (Trenton)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 15.012.712/0001-06, NIRE 35.226.254.835; e **Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. (SegPrev)**, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Prédio Prata, 4º andar, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, CNPJ nº 07.394.162/0001-09, NIRE 35.219.883.211, representadas por seus procuradores, senhores **Dagilson Ribeiro Carnevali**, brasileiro, casado, bancário, RG 10.145.653-0/ SSP-SP, CPF 032.509.788-76; e **Ismael Ferraz**, brasileiro, casado, bancário, RG 8.941.370-2/ SSP-SP, CPF 006.404.048-80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Prédio Vermelho, 4º andar, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **BSP Empreendimentos Imobiliários D152 Ltda. (BSP D152)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501-parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 07.832.133/0001-73, NIRE 35.219.902.819, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$16.894.796,00 por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$119.722.233,00 para R\$102.827.437,00, com o cancelamento de 16.894.796 cotas, de propriedade da Sócia-Cotista **BSP**, com a concordância das sócias-cotistas **Trenton** e **SegPrev**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** de investimentos de propriedade da **BSP D152**; 2) alterar, em consequência do item "1", as redações do "caput" e do parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$102.827.437,00 (cento e dois milhões, oitocentos e vinte e sete mil, quatrocentos e trinta e sete reais), dividido em 102.827.437 (cento e dois milhões, oitocentas e vinte e sete mil, quatrocentas e trinta e sete) de cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado em bem imóvel. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
Trenton Empreendimentos e Participações Ltda.	63.195.170	63.195.170,00
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	39.632.266	39.632.266,00
Bradesco SegPrev Investimentos Ltda.	1	1,00
Total	102.827.437	102.827.437,00"

Barueri, SP, 30.9.2019. Sócias-Cotistas: p.p. Trenton Empreendimentos e Participações Ltda., p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A., e p.p. Bradesco SegPrev Investimentos Ltda. - Dagilson Ribeiro Carnevali e Ismael Ferraz. Testemunhas: Miguel Santana Costa - RG 24.465.955-2/SSP-SP - CPF 135.104.988-79 e Angélica Cristina Tutunic - RG 29.239.773-2/ SSP-SP - CPF 269.584.338/07.

VEC - 2COL X 11CM


11 3885.9696